



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 апреля 2024г

КАРАР

№ 2530

Об изъятии земельных участков
и расположенных на них объектов
недвижимого имущества
для муниципальных нужд

В целях строительства объектов местного значения, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории муниципального образования город Набережные Челны, в соответствии со ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Исполнительного комитета от 23.10.2023 № 10116 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории муниципального образования город Набережные Челны (по объекту «Магистральная улица общегородского значения в продолжение проспекта Московский от участка с кадастровым номером 16:52:030728:1196 до ул. Комарова. Вторая очередь строительства»)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:
 - 1) земельный участок площадью 404 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:179) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, МО «г. Набережные Челны», г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок 16 «а»;
 - 2) объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:179, в том числе:
 - «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:756);
 - «садовый дом» (кадастровый номер 16:52:030728:757);
 - 3) земельный участок площадью 481 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:32) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 39 «а»;
 - 4) объект недвижимого имущества - «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:591), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:32;
 - 5) земельный участок площадью 468 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:19) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 36а;

6) земельный участок площадью 485 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:156) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 49;

7) земельный участок площадью 442 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:165) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок № 35 «а»;

8) земельный участок площадью 509 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:167) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, г. Набережные Челны, тер. СТ Юбилейный, з/у 38А;

9) домик» (кадастровый номер 16:52:030728:1038), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:167;

10) земельный участок площадью 414 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:180) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 17 «а»;

11) объект недвижимого имущества - «дом» (кадастровый номер 16:52:030728:582), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:180;

12) земельный участок площадью 369 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:546) с видом разрешенного использования «под размещение садового домика», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое товарищество «Юбилейный», участок 4А;

13) объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:546, в том числе:

- «хоз. Блок» (кадастровый номер 16:52:030728:1155);
- «дом» (кадастровый номер 16:52:030728:1156),
- «баня» (кадастровый номер 16:52:030728:1157);

14) Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 430 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:164) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейный», участок № 32 «а»;

15) Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 348 кв.м (кадастровый номер 16:52:030728:1) с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ г. Набережные Челны, г. Набережные Челны, тер. СТ «Юбилейный», з/у 1;

16) объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:52:030728:1, в том числе:

- «садовый домик» (кадастровый номер 16:52:030728:1154);
- «жилой дом» (кадастровый номер 16:52:030728:3025).

2. Управлению земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета:

1) в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его опубликование и размещение на официальном сайте города в сети «Интернет»;

2) в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления направить его копии правообладателям изымаемых объектов недвижимости и в орган регистрации прав в установленном законом порядке;

3) определить оценочную организацию для оценки прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием;

4) по итогам работ по изъятию земельных участков подготовить соглашения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета Гизатуллина Л.Р.

И.о. Руководителя
Исполнительного комитета



(Handwritten signature)

И.С. Зуев